

郑州航空港经济综合实验区纪检监察工作委员会
办案点安保陪护队伍项目

采购合同
(正本)

甲方：郑州航空港经济综合实验区纪检监察工作委员会

乙方：河南正大护卫保安服务有限公司

根据郑州航空港经济综合实验区纪检监察工作委员会办案点安保陪护队伍项目（项目编号：郑港财采公开-2023-0400）的磋商结果，按照《合同法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同。

一、服务内容

本合同项下的服务指郑州航空港经济综合实验区纪检监察工作委员会办案点安保陪护队伍项目：

甲方：郑州航空港经济综合实验区纪检监察工作委员会

乙方：河南正大护卫保安服务有限公司

二、工作内容和范围

负责做好办案点的安保陪护工作；配合做好办案点应急突发事件的处理。

1、工作职责：严格遵守 24 小时值班制度，每八小时换班一次，保持高度警惕。并按白天每两小时，夜间每二小时对楼内，楼道巡逻，负责消防检查，来访登记，岗位门前卫生及秩序维护，配合甲方单位工作人员处置突发事件。

2、如遇到突发事件，应及时上报，并遵守国家和地方的法律法规，维护国家法律和尊严，严守职业道德，维护甲方荣誉。

三、服务要求

1、乙方不得将整体管理责任转让和转包第三方，应按照国家有关规定与保安服务人员签订劳动合同。

2、服务期：自签订合同后二年。

3、服务质量：满足采购人工作要求。

四、费用标准及结算办法

1、甲方支付乙方合同服务费总额 169.2 万元（大写：壹佰陆拾玖万贰仟元整），具体服务费以甲方考核结果为准。

2、甲方为乙方提供的便利条件和使用要求：无

3、合同服务费用按月支付。每月初甲方根据月工作考核结果向乙方支付上一月度合同服务费用。

4、如果遇到突发事件，确实需要增加现场保安人员，经过公司同意，费用另计，但不得超过本合同金额的 10%，且以预算批复额为上限。

5、此次保安配备人数暂按 15 人，签定合同时根据实际需求可调整人数（最低人数不低于 12 人），费用相应调整，费用调整计算公式：

调整费用（增加或减少）=此次谈判成交价/15*人数（增加或减少）

6、履约保证金：本项目不收取履约保证金。

五、双方的职责和权利：

（一）甲方的责任和权利

1、甲方对保安队员进行陪护知识教育和日常保安执勤管理，对其勤务进行检查指导，并教育本单位职工支持配合安保人员做好出入登记、秩序维护、积极配合消防部门检查验收。

2、甲方内部财务、办公、及出入口等重要部位要依照公安部门有关安全管理规定安装防护设施和报警监控系统。

3、对乙方提交的安全隐患、整改意见进行及时整改，防止不利于单位利益的事件发生。

4、对发现乙方人员确属违章违纪执勤，影响形象及其他不符合执勤要求的人员，有权随时向乙方提出更换。

5、支持乙方因工作需要而对保安人员进行的岗位调动以及其他组织的活动。

6、承诺按时支付乙方当月服务费，以有效保证乙方队员工资发放。

7、甲方不得以任何名目、事由、变相要求乙方执行除本职工作外所有违法乱纪的活动。

8、因乙方责任在办案点执勤范围内造成了经济损失或不良影响，甲方有权向乙方索赔或考核，情节严重的有权终止合同并向乙方追究法律责任。

（二）乙方的职责和权利

1、根据甲方安保工作需要，乙方向甲方选派经过岗前培训合格的保安人员，并派驻保安队长配合甲方管理和队员日常训练等。

2、对保安人员的勤务进行不定期检查及开展相关的业务技能培训，每季度不少于 1 次，不断提高保安队员的业务素质，能尽职尽责，预防和减少违法犯罪，维护甲方办公环境的正常秩序。

3、乙方派驻队员应政治素质过硬无犯罪前科，乙方为派驻的队员购买意外伤害商业保险。

4、乙方可根据工作需要适当调换安保人员并组织安保人员进行业务培训等活动，但事先要向甲方说明。

5、按照双方约定，在规定时间内安排保安人员上岗，在合同约定范围内乙方保安人员应服从甲方因工作需要的调整。

6、乙方负责为本合同内员工工资的发放，并对单位内保安人员进行不定期跟踪管理。

7、在合同期限内乙方派驻每名保安队员享有每周调休壹天。

8、乙方必须对警卫、巡逻的目标进行 24 小时全天候的值守和巡逻。

9、乙方必须做到文明执勤、礼貌待人，坚持原则，严格执行《保安服务操作规程与质量控制》等公司技术标准。

10、乙方协助甲方处理好办案点的安保陪护工作、治安保卫方面的各类突发案事件及自然灾害。

11、乙方应根据甲方工作的要求制定出相应具体、规范的执勤、训练方案和严格的奖惩办法。

12、乙方应保证保安队员相对稳定且不得使用航空港区辖区内人员，人员调整必须及时通报甲方管理部门，副中队长以上干部的更换要征求甲方主管部门意见。

13、乙方应遵守执行甲方制定的有关保卫管理标准及考核标准，对甲方提出的整改要求，应及时采取有效措施给予落实。

14、乙方在工作中发现的安全隐患应及时告知甲方，甲方应采取措施及时处理。

15、乙方应按照 2009 年 10 月 13 日由国务院颁发的《保安服务管理条例》的标准及甲方要求的相关规章制度严格管理。

六、其他要求

乙方应组织强有力的全天候驻办案点的领导管理机构，模范的带领全队做好保卫工作，对坚持原则，在安保陪护工作方面做出突出贡献者，甲方将给予奖励，违反相关管理规定的将给予考核。

七、合同期限

本合同甲乙双方签字盖章后，从 2023 年 7 月 1 日起生效，至 2025 年 6 月 30 日止。本合同期满后，在双方签订新的承包合同书之前或甲方书面通知乙方终止履行之前，本合同继续有效并延续执行。

八、其他

1、本协议一式伍份，正本二份，副本叁份，甲方持正本一份、副本二份；乙方持正本一份、副本一份，未尽事宜双方协商解决。

2、合同执行中发生争议，双方友好协商解决。协商不成，可向当地人民法院申请依法处理

3、附甲方保卫部门《保安队员（月度）工作考核标准》。

甲 方：(盖章)

法人（或委托代表）签章：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐号：

地址：



乙 方：(盖章)

法人（或委托代表）签章：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐号：

地址：



2023.6.16

附件

保安队员（月度）工作考核标准

序号	内 容	要 求	扣款标准 (元)
1	服从管理，队员保证 24 小时在办案点不间断巡逻。	间断一次	100-500
2	队员要树立良好的服务形象，所有岗点必须 24 小时连续工作，不得以任何理由空岗、睡岗和脱岗。	做不到一人 (次)	100-500
3	保安队担负的各岗点值勤人员，必须认真执行门卫制度和交接班制度，遵守甲方的相关规定。	违 反 一 人 (次)	100-200
4	有紧急情况时，队员在接到单位通知 5 分钟内及时到位开展工作。	不能按时到 位	200-1000
5	保安队应按合同要求编制齐装满员。	缺一人(次)	1000
6	全员仪表严整，着装统一；各执勤岗点无烟头，无痰渍、污渍，墙上无手、脚印；爱护公共财物，门窗桌椅等公共财物无人为损坏，保持值班室卫生清洁。	违反一项	50-100
7	合同期内不得无故造成经济损失或不良影响，不得有其他违法违规行为。	依据造成经 济 损 失 或 不 良 影响情况	2000-10000